

REQUISITOS

www.curaduriasegundavillavicencio.com.co

LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE CERRAMIENTO

- Copia del certificado de Tradición y Libertad del inmueble, cuya fecha de expedición no sea superior a un mes antes de la fecha de la solicitud.
- Formulario Único Nacional debidamente diligenciado, EN LETRA DE IMPRENTA O A MAQUINA.
- Copia del Documento de identidad del propietario o del poseedor, si es persona natural o certificado de existencia y representación legal, cuya fecha de expedición no debe ser superior a un mes, si es persona jurídica.
- Poder debidamente otorgado cuando se actúe mediante apoderado o mandatario, con presentación personal de quien lo otorgue.
- Copia del documento o declaración privada del impuesto predial del último año del inmueble (primer piso Edificio Alcaldía).
- Relación de la dirección de los predios colindantes al proyecto objeto de la solicitud
- Copia de la matrícula de los profesionales que intervienen en el proyecto (Arquitectos e Ingenieros). CON CERTIFICACION QUE ACREDITEN SU EXPERIENCIA.
- Memorial de responsabilidad
- Inmuebles sometidos al régimen de propiedad horizontal, copia del acta del órgano competente de administración de la propiedad horizontal o del documento que haga sus veces, según lo disponga el respectivo reglamento de propiedad horizontal vigente, autorizando la ejecución de las obras solicitadas.
- Una copia en medio impreso del proyecto arquitectónico, debidamente rotulado y firmado e n o r i g i n a l por un arquitecto, que contengan como mínimo: Localización, Planta, corte, fachada y cuadro con indicación del área del lote y los metros lineales de cerramiento.
- Una copia del diseño estructural del proyecto, con sus respectivos detalles.
- Carpeta libre de ácido con gancho legajador
- Pago de expensas por cargo fijo