



**CURADURÍA URBANA
SEGUNDA**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA

- Copia del certificado de Libertad Y Tradición del inmueble, cuya fecha de expedición no sea superior a un mes antes de la fecha de la solicitud.
- Formulario Único Nacional debidamente diligenciado, EN LETRA DE IMPRENTA O A MAQUINA.
- Copia del Documento de identidad del propietario o del poseedor, si es persona natural o certificado de existencia y representación legal, cuya fecha de expedición no debe ser superior a un mes, si es persona jurídica.
- Poder debidamente otorgado cuando se actúe mediante apoderado o mandatario, con presentación personal de quien lo otorgue.
- Copia del documento o declaración privada del impuesto predial del último año del inmueble (primer piso Edificio Alcaldía).
- Cuando el inmueble se encuentre sometido a propiedad horizontal, copia del acta del órgano competente de la propiedad horizontal o del documento que haga sus veces, según lo disponga el reglamento de propiedad horizontal vigente, autorizando la ejecución de las obras solicitadas
- Relación de la dirección de los predios colindantes al proyecto objeto de la solicitud
- Copia de la matrícula de los profesionales que intervienen en el proyecto (Arquitectos e Ingenieros). **CON CERTIFICACIÓN QUE ACREDITEN SU EXPERIENCIA.**
- Proyecto arquitectónico elaborado de conformidad con las normas urbanísticas que contengan: localización, plantas, alzados o cortes, fachadas, planta de cubiertas, cuadro de áreas.
- Planos estructurales del proyecto
- Memorial de responsabilidad
- **SOLICITUD DE PROYECTOS DE COMPLEJIDAD III Y IV ANEXAR:**
 - Memoria de cálculos y diseños estructurales
 - Memoria de diseño de los elementos no estructurales
 - Los estudios geotécnicos y de suelos
 - Planos estructurales del proyecto.
 - Proyecto arquitectónico
- Pago de expensas por cargo fijo
- Carpeta libre de ácido con gancho legajador

Calle 41A No. 28-20 –Barrio la Grama Tel. 6814972

www.curaduriasegundavillavicencio.com.

Villavicencio-Meta